



ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

για την γενική υπηρεσία με τίτλο

«Λειτουργία και Συντήρηση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θήβας 2026-2027»

Στην Θήβα σήμερα την ...-...-....., ημέρα, οι συμβαλλόμενοι:

1. Η Δημοτική Επιχείρηση με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΗΒΑΣ**» (**Δ.Ε.Υ.Α.Θ.**) που εδρεύει στη Θήβα (θέση ΧΟΡΟΒΟΪΒΟΔΑ) με Α.Φ.Μ. 090075565 Δ.Ο.Υ. Θήβας και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον **κ. Βόλη Κωνσταντίνο, Πρόεδρο του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΘ**, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 5 του Ν. 1069/80 και της με 130/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων (ΑΔΑ: 6ΑΞΝΩΡΜ-ΟΛΗ) και αφετέρου

2. Η εταιρεία (ή ένωση) με την επωνυμία, που εδρεύει στ... .., Δ/ση, με Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ., ΤΗΛ., η οποία εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον/ην **κ.** και **Νόμιμο Εκπρόσωπο** της εταιρείας, και καλούμενη στο εξής «Ανάδοχος

έχοντας υπόψη:

1. του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. του ιδρυτικού νόμου 1069/80 «Περί κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως» (ΦΕΚ Α' 191/23-8-1980).
3. του ν. 4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37
4. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»
5. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
6. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
7. του ν. 3310/2005 (Α' 30) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται,

- κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α'167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς».
8. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
 9. της υπ' αριθμ. 57654/22.05.2017 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 1781)
 10. της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
 11. της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
 12. της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».
 13. της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 14900/21 (Β' 466) «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (ΑΔΑ: ΨΡΤΟ46ΜΤΛΡ-Χ92
 14. του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
 15. του ν. 4635/2019 (Α'167) « Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.
 16. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
 17. του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
 18. της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
 19. του ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»
 20. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
 21. του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
 22. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
 23. του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
 24. του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
 25. του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,
 26. του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
 27. του Β.Δ. 17.5/15-06-1959 «Περί οικονομικής διοίκησης και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α'114/15-06-1959).
 28. Συμπληρωματικά του Αστικού Κώδικα.

29. του άρθρου 79 παρ. 4 του Ν.4412/2016 (Α' 147), περί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης
30. της με αριθ. 212/20-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΙΚΝΟΡΤΘ-5ΛΦ/2023-11-24) απόφασης του ΔΣ της ΔΕΥΑΘ σύμφωνα με την οποία: Εγκρίνει και παραλαμβάνει τη με αριθ. Νο 32/2025 θεωρημένη Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για την υλοποίηση της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Λειτουργία και Συντήρηση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θήβας 2026-2027» και με εκτιμώμενη αξία σύμβασης 292.500,00 € με δικαίωμα προαίρεσης αξίας 97.500,00 €, ήτοι 390.000,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 24%. 93.600,00 €, συνολικής αξίας 483.600,00 €. Εγκρίνει τη διενέργεια της σχετικής υπηρεσίας και την απαιτούμενη δαπάνη, δεσμεύει και διαθέτει πίστωση, συνολικού ποσού 483.600,00 €, με την με α/α 178/30-10-2025 και με αρ. πρωτ. Δ.Ε.Υ.Α.Θ. 2900/30-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017832819/2025-10-31, ΑΔΑ: ΨΑ23ΟΡΤΘ-Κ40) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης. Εγκρίνει τον τρόπο υλοποίησης με ανάδειξη αναδόχου με ηλεκτρονικό διαγωνισμό ανοικτής διαδικασίας σε εφαρμογή του αρθ. 264 «Ανοικτή διαδικασία (άρθρο 45 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ)» του Ν. 4412/2016 καθώς και τα έγγραφα της σύμβασης. Καταρτίζει τους όρους της Διακήρυξης του διαγωνισμού και εξουσιοδοτεί τον πρόεδρο του ΔΣ της ΔΕΥΑΘ για την έκδοση της σχετικής Προκήρυξης.
31. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
32. Τη με αρ. πρωτ. 2955/05-11-2025 διακήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με της γενικής υπηρεσίας τίτλο «Λειτουργία και Συντήρηση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θήβας 2026-2027» με αριθμό στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. ΑΔΑΜ: 25PROC017866279/2025-11-05 και στη Διαύγεια με ΑΔΑ: 9ΩΛΞΟΡΤΘ-ΗΝΙ, την ανάρτηση της Περίληψης στην ιστοσελίδα της ΔΕΥΑΘ στην διαδρομή: www.deyathivas.gr → Νέα → Διαγωνισμοί → Προμήθειες-Υπηρεσίες.
33. Την με αριθ.-/.....-.....-2025 (ΑΔΑ:-.....) απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΘ σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το με αριθ. πρωτ.-/.....-.....-2025 Πρακτικό ΙΙΙ Ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης για την γενική υπηρεσία με τίτλο: «Λειτουργία και Συντήρηση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θήβας 2026-2027» και κατακυρώνει τη εν λόγω σύμβαση γενικής υπηρεσίας, με εκτιμώμενη αξία σύμβασης 390.000,00 €, πλέον ΦΠΑ 24% 93.600,00 € και συνολική δαπάνη με ΦΠΑ 483.600,00 €, στην εταιρεία «.....» και την αναδεικνύει ως ανάδοχο, σύμφωνα με την με αριθ.-.....ηλεκτρονική προσφορά της ποσού €, πλέον ΦΠΑ 24% €, συνολικού ποσού €.,
34. Τη με αρ./..... (αρ. πρωτ./.....-..... Δ.Ε.Υ.Α. ΘΗΒΑΣ) πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου που αφορά τον Προσυμβατικό Έλεγχο του εγγράφου αυτού.
35. Την (με αριθ. πρωτ. ΔΕΥΑΘ.....-/.....-.....-2025) υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου περί μη οπιγενών μεταβολών

συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1 **Αντικείμενο**

Το φυσικό αντικείμενο της παροχής υπηρεσίας είναι η λειτουργία και συντήρηση των Εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού Θήβας (Μονάδα διύλισης με τρία (3) πλήρη αυτοκαθαριζόμενα φίλτρα βαρύτητας ενεργής επιφάνειας διύλισης τουλάχιστον 28 m², δυναμικότητας τουλάχιστον 280 μ³/ώρα το κάθε ένα), οι οποίες βρίσκονται παραπλεύρως της διώρυγας του Μόρνου στο δρόμο Θήβας-Ελευσίνας, για δεκαοκτώ (18) μήνες.

Πιο συγκεκριμένα, η λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων αφορά:

- Τη Λειτουργία των Εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη μελέτη κατασκευής, έτσι ώστε να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι λειτουργίας τους και να επιτυγχάνονται οι

ποιοτικές προδιαγραφές του παραγόμενου πόσιμου νερού σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις περί ποιότητας του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης.

- Τη Συντήρηση των Εγκαταστάσεων και τον καθαρισμό των επιμέρους μονάδων έτσι ώστε να παρουσιάζουν άψογη εμφάνιση και λειτουργία, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο τεύχος «Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων» της παρούσης μελέτης.
- Την υπηρεσία για την άσκηση αρμοδιότητας του αρθ. 230 «Υδωρ» του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», συνεπώς η απαιτούμενη σύμβαση χαρακτηρίζεται ως «δημόσια σύμβαση υπηρεσίας» ή «σύμβαση υπηρεσίας» σε εφαρμογή της παρ.9 του αρθ. 2 του Ν. 4412/2016.

• Ο σχετικός κωδικός CPV για την περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής υπηρεσίας, βάσει του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (Καν. (ΕΚ) αριθ. 213/2008), είναι: 65120000-0 (Λειτουργία σταθμού καθαρισμού του νερού).

Άρθρο 2 Αμοιβή

Η συμβατική αξία της εν λόγω παροχής υπηρεσίας ορίζεται στο ποσό των(.....) € για κάθε μήνα λειτουργίας και συντήρησης, ήτοι για διάστημα 18 μηνών στο ποσό των(.....) €, πλέον ΦΠΑ 24% (.....) €, συνολική τιμή(.....)€).

Άρθρο 3 Χρηματοδότηση

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι η Δ.Ε.Υ.Α. Θήβας. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με α/α α/α 178/30-10-20235 και με αρ. πρωτ. Δ.Ε.Υ.Α.Θ. 2900/30-10-2025(ΑΔΑΜ: 25REQ017832819/2025-10-31, ΑΔΑ: ΨΑ23ΟΡΤΘ-Κ40/2025-10-31) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης και διαθέτει πίστωση συνολικού ποσού 390.000,00 €, ως εξής:

- Ποσό 195.000,00€, το οποίο θα διατεθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. του οικονομικού έτους 2024, για την υλοποίηση της εν λόγω παροχής υπηρεσίας εντός του έτους 2024.
- Φ.Π.Α. 46.800,00€, το οποίο θα διατεθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. του οικονομικού έτους 2024, για την υλοποίηση της εν λόγω παροχής υπηρεσίας εντός του έτους 2024.
- Ποσό 97.500,00€, το οποίο θα διατεθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. του οικονομικού έτους 2025, για την υλοποίηση της εν λόγω παροχής υπηρεσίας εντός του έτους 2025.
- Φ.Π.Α. 23.400,00€, το οποίο θα διατεθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. του οικονομικού έτους 2025, για την υλοποίηση της εν λόγω παροχής υπηρεσίας εντός του έτους 2025.
- Ποσό 97.500,00€, το οποίο θα διατεθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. του οικονομικού έτους 2025, για την υλοποίηση της εν λόγω παροχής υπηρεσίας (ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ) εντός του έτους 2025.
- Φ.Π.Α. 23.400,00€, το οποίο θα διατεθεί από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. του οικονομικού έτους 2025, για την υλοποίηση της εν λόγω παροχής υπηρεσίας (ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ) εντός του έτους 2025.

Οι δεσμευθείσες πιστώσεις που αφορούν τα έτη 2024 και 2025 θα δεσμευθούν και θα διατεθούν εκ νέου με σχετική Απόφαση του ΔΣ της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. από τους προϋπολογισμούς των αντίστοιχων ετών.

Η δαπάνη για την εν λόγω παροχή υπηρεσίας θα βαρύνει τους κωδικούς προϋπολογισμού :

- • 04.61.98.0004 «Λειτουργία και Συντήρηση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θήβας 2026-2027».

Άρθρο 4

Δικαίωμα Προαίρεσης

Το ποσό 97.500,00 €, πλέον ΦΠΑ 24% 23.400,00 €, συνολικό ποσό 120.900,00 €, αφορά το δικαίωμα προαίρεσης – παράτασης της σύμβασης για έξι (6) μήνες/

Το δικαίωμα προαίρεσης αποτελεί μονομερές διαπλαστικό δικαίωμα του αναθέτοντα φορέα και ασκείται με μονομερή δήλωσή του (ύστερα από σχετική απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΘ για ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης πριν την λήξη της συναφθείσας σύμβασης) και δεν αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης με τον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης.

Άρθρο 5

Τόπος - Χρόνος - Όροι εκτέλεσης της Σύμβασης

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης παροχής υπηρεσίας είναι για δεκαοκτώ (18) μήνες, η οποία ξεκινάει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι από/...../202... έως/...../202....

Τόπος παροχής της υπηρεσίας είναι οι Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Νερού Θήβας με τις επιμέρους μονάδες της, όπως αυτές αναφέρονται στο τεύχος «Τεχνική Περιγραφή» της Νο 32/2025 θεωρημένης μελέτης της Τ.Υ. της ΔΕΥΑΘ που βρίσκονται παραπλεύρως της διώρυγας του Μόρνου στο δρόμο Θήβας - Ελευσίνας, στη Θήβα.

Ο Ανάδοχος θα παράσχει τις υπηρεσίες του επί εικοσιτετραώρου βάσης για όλες τις ημέρες της εβδομάδας και θα έχει την πλήρη ευθύνη για την σωστή και ομαλή λειτουργία του Διυλιστηρίου Μόρνου με δεδομένο ότι θα πρέπει να λειτουργεί αδιάλειπτα.

Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από την Επιτροπή, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής. Κατά τα λοιπά θα εφαρμοστούν πλήρως οι απαιτήσεις που θέτει η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων της Νο 32/2025 μελέτης της Τ.Υ.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων

υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του Αναθέτοντος Φορέα μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή τιμής στην παρούσα σύμβαση. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές.

Άρθρο 6

Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου- Κυρώσεις

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές του αναθέτοντα φορέα, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του Αναθέτοντος Φορέα. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση του αναθέτοντα φορέα, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον αναθέτοντα φορέα το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 7

Ειδικοί όροι εκτέλεσης της σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 337 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου, η οποία επικυρώνεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του αναθέτοντα φορέα.

Ο Αναθέτων Φορέας μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 337 του Ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στα άρθρα 73 και 74 του Ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας τηρεί τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Άρθρο 8

Τρόπος πληρωμής συμβατικής αξίας

Η συμβατική αξία της υπηρεσίας θα πληρώνεται στον ανάδοχο μετά την παραλαβή της τμηματικής παραχθείσας αυτής και σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 8 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων της **№ 32/2025** θεωρημένης μελέτης της Τ.Υ.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το τελικό προς πληρωμή.

Ο κωδικός CPV είναι: **65120000-0 (Λειτουργία σταθμού καθαρισμού του νερού).**

Η δαπάνη για την εν λόγω παροχή υπηρεσίας θα βαρύνει τους κωδικούς προϋπολογισμού:

- 04.61.98.0004 «Λειτουργία και Συντήρηση της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θήβας 2026-2027».

Άρθρο 9

Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Επίβλεψη ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας.
2. Ο Ανάδοχος έχει την πλήρη ευθύνη για την σωστή και ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο τεύχος «Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων» και ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταστρώσει κατά τέτοιο τρόπο το πρόγραμμα λειτουργίας, συντήρησης της υπηρεσίας σε ανθρώπινο δυναμικό και μηχανικά μέσα, ούτως ώστε ανά πάσα στιγμή να εξασφαλίζεται η σωστή και εύρυθμη λειτουργία των μονάδων επεξεργασίας νερού.
3. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να πληρώνει όλες τις δαπάνες που θα προκύψουν από τη λειτουργία, συντήρηση και επισκευή του εξοπλισμού της εγκατάστασης που περιλαμβάνουν, ημερομίσθια, μισθούς, εισφορές, έξοδα κίνησης προσωπικού και μεταφορά υλικών.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λειτουργεί και να συντηρεί με προσωπικό επιστημονικό, εργατοτεχνικό κ.α., κατάλληλο για τις εργασίες αυτές και ικανό σε αριθμό για τη νόμιμη, ομαλή και εύρυθμη λειτουργία των εγκαταστάσεων. Θα πρέπει ακόμα εκτός του προσωπικού αυτού σε περίπτωση ανωτέρας βίας, να έχει σε ετοιμότητα εξοπλισμένο συνεργείο επισκευών και κατασκευών ηλεκτρομηχανολογικών έργων και εξοπλισμού επανδρωμένο με έμπειρο προσωπικό, που θα προβαίνει σε επισκευές και κατασκευές ακόμα και κατά τις Κυριακές και εορτές, όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο, με δαπάνη που θα βαρύνει την ΔΕΥΑΘ. Εάν κατά την εκτέλεση των εργασιών διαπιστωθεί ότι μέρος του προσωπικού του Αναδόχου δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις των εργασιών, η Δ.Ε.Υ.Α.Θ. έχει δικαίωμα να διατάξει την αντικατάσταση ή την άμεση αποπομπή κάθε ανίκανου απείθαρχου ή και μη τίμιου μέλους του τεχνικού υπαλληλικού ή εργατικού προσωπικού του Αναδόχου. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί, η Δ.Ε.Υ.Α.Θ. έχει το δικαίωμα να προβεί στην αντικατάσταση των ακατάλληλων προσώπων με άλλα που θα αμείβονται από την Δ.Ε.Υ.Α.Θ. σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος ή εκπρόσωπος αυτού θα συναντιέται τουλάχιστον δύο φορές το μήνα με τους αρμόδιους εκπροσώπους της Δ.Ε.Υ.Α.Θ., σε τακτικές καθορισμένες

συναντήσεις. Σκοπός των συναντήσεων θα είναι η συζήτηση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης. Η Δ.Ε.Υ.Α.Θ. θα έχει το δικαίωμα να διενεργεί τακτικούς ή αιφνίδιους ελέγχους απόδοσης και τήρησης των όρων της σύμβασης, όσες φορές το θεωρεί απαραίτητο.

5. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να χρησιμοποιεί μηχανήματα και υλικά που ανταποκρίνονται στους ισχύοντες σχετικούς κανονισμούς δηλαδή τις ισχύουσες επίσημες προδιαγραφές καθώς και τις προδιαγραφές του εργοδότη. Ο εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να προσδιορίζει και να κρίνει την καταλληλότητα ή όχι των κάθε φύσεως μηχανικών μέσων και συναφών με αυτά ειδών που χρησιμοποιούνται κατά την εκτέλεση της σύμβασης.
6. Ο ανάδοχος μπορεί να χρησιμοποιεί εργαλεία & μηχανήματα της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. σε πνεύμα καλής συνεργασίας παραμένοντας υπόλογος για τυχόν βλάβες ή απώλειες.
7. Ο εντολέας είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης υπηρεσίας.
8. Στον Ανάδοχο θα παρασχεθούν όλες οι δυνατές ευκολίες από την Δ.Ε.Υ.Α.Θ. καθώς και πρόσβαση στα σχέδια των εγκαταστάσεων επεξεργασίας πόσιμου νερού τα οποία υποχρεούται αυστηρά να μην κοινοποιεί σε τρίτους για λόγους ασφάλειας. Κατά την διάρκεια της εκπαίδευσης του προσωπικού του αναδόχου θα καταρτισθεί από κοινού με την Δ.Ε.Υ.Α.Θ. ένας κατάλογος με τα ελάχιστα εργαλεία και τα αναγκαία ανταλλακτικά «εκτάκτου ανάγκης» (κυρίως ηλεκτρολογικό υλικό πινάκων) τα οποία θα χρεωθούν και θα παραδοθούν στον Ανάδοχο.

Άρθρο 10 **Λύση της σύμβασης**

Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της του άρθρου 5 της παρούσας.

Άρθρο 11 **Εγγυητική καλής εκτέλεσης**

Ο ανάδοχος προσκόμισε για την καλή εκτέλεση της παρούσας σύμβασης την με αρ. /...-....-..... εγγυητική επιστολή της Τράπεζας ποσού **έντεκα χιλιάδων επτακοσίων ευρώ** (11.700,00 €, ποσό που αντιστοιχεί στο 4% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς το ΦΠΑ), η οποία πληροί τα προβλεπόμενα από τα συμβατικά τεύχη και την κείμενη νομοθεσία και η αποδέσμευση της γίνεται σύμφωνα με αυτά.

Άρθρο 10 **Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 11 **Παραρτήματα**

Στην παρούσα σύμβαση προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της κατά σειρά ισχύος:

- Το παρών συμφωνητικό
- Η Διακήρυξη με τα παραρτήματά της
- Η με αριθ. 32/2025 μελέτης της Τ.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α.Θ.
- Τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν

- Η τεχνική και οικονομική προσφορά του αναδόχου

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τέσσερα (4) αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΕΥΑΘ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΔΕΥΑΘ**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
.....
**Ο & ΝΟΜΙΜΟΣ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

ΒΟΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

.....